

## Miskolci Bányakapitányság

3527. Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 5. (3501. Pf. 31)

Tel.: 46/ 509-409; 509-690; 509-691; Fax: 46/509-410

E-mail: mbk@mbh.hu

4740/2001.

H. sz.: -

**FOR MAN INVEST Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

**Miskolc, Széchenyi u. 88.**

**3530**

**Tárgy:** A „Nyékládháza VI.- kavics” védőnevű bányatelek megállapítása

### Határozat

A Miskolci Bányakapitányság a FOR MAN INVEST Kft. által 2001. június 25-én előterjesztett kérelem alapján az alábbiak során meghatározott területen bányatelket állapít meg a következők szerint:

#### **1. A bányatelek adatai :**

**1.1. védőneve : „Nyékládháza VI.- kavics”**

**1.2. kitermelhető ásványi nyersanyaga : kavics (4373)**

**1.3. területén belül megkutatott ásványi nyersanyag mennyisége [ m<sup>3</sup> ] :**

Földtani vagyon	Pillérben lekötött	Kitermelhető = Ipari vagyon
4 290 898	1 001 082	2 631 853

Az Országos Ásványvagyon Nyilvántartás fentiek szerinti módosítását a bányavállalkozónak az aktuális mérleg készítésénél kezdeményeznie kell. A bányatelken belüli készletszámítási alapadatokat rendszeresen felül kell vizsgálni az éves ásványvagyon változásjelentés készítése, ill. az aktuális műszaki üzemi tervek készítése kapcsán.

A haszonanyag fölötti fedő meddőréteg vastagsága a bányatelken belül 0 m és 3,3 m közötti vastagságú. Anyaga iszap, iszapos és homokos agyag, valamint elszórtan agyag, melynek összes mennyisége a bányavállalkozó számítása szerint 767 560 m<sup>3</sup>. A bányavállalkozó tervei szerint csak ideiglenesen képez meddőhányót, mert a meddőanyagot is értékesíteni kívánja. Az ideiglenes meddődepóniák, valamint humuszdepóniák helyét a bányatelek megállapító határo-

zat jogerőre emelkedését követően betervezésre kerülő műszaki üzemi tervben határozza meg. *A bányatelek jogosítottja a kitermelést követően köteles elszámolni a nyilvántartásba vett ásványi nyersanyagokkal.*

#### 1.4. ásványi nyersanyagának kitermelési módja : külfejtés

1.5. földrajzi fekvése : A bányatelek Borsod-Abaúj-Zemplén megyében Nyékládháza külterületén a 05/3-6, 05/8, 011/3-7, 0234/6-7 és 0234/9 hrsz-ú ingatlanok területén helyezkedik el.

1.6. határvonala töréspontjainak koordináta értékei EOVS rendszerben a Balti tenger középszintjéhez viszonyított magassági értékekkel a következők:

Töréspont jele:	Y[m]	X[m]	Z[m]
1	784578,75	296972,10	103,60
2	784381,00	297528,00	104,00
3	784127,00	297706,00	104,25
4	784157,00	297746,00	104,50
5	784701,00	297826,00	104,40
6	784869,53	297127,81	103,60

1.7. fedő és alaplapjának tengerszint (Balti) feletti magassága :

alaplap: 82,30 m

fedőlap: 104,50 m

1.8. területe: 0,309 km<sup>2</sup>

#### 2. A bányatelek jogosítottjának adatai :

2.1. neve: FOR MAN INVEST Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

2.2. székhelye: 3530 Miskolc, Széchenyi u. 88.

#### 3. A pillérek kijelölése :

##### 3.1. Határpillér :

A Bányakapitányság a bányatelek határvonalán kívüli területek és létesítmények védelme érdekében határpillért jelöl ki - a kérelmező által előterjesztett adatok és számítás alapján - a bányatelek határvonalától számított 5 m-es védősávval és a talajvízszint fölött 30°-os, a vízszint alatt 23°-os határszöggel, melyet a bányatelek alaplapjára vonatkoztatva kell megszerkeszteni a határszög 3°-kal csökkentett értékével. A talajvízszint pillérszerkesztésnél figyelembe vett átlagos értéke 101,2 mBf.

##### 3.2. Védőpillér :

A Bányakapitányság a bányatelek 4. és 5. töréspontja mentén húzódó régészeti terület védelmére - a kérelmező által előterjesztett adatok és számítás alapján - a régészeti terület bányatelek térképen bejelölt határvonalától számított 100 m-es védősávval és a talajvízszint fölött 30°-os, a vízszint alatt 23°-os határszöggel, melyet a bányatelek alaplapjára vonatkoztatva kell



megszerkeszteni a határszög  $3^\circ$ -kal csökkentett értékével. A talajvízszint pillérszerkesztésnél figyelembe vett átlagos értéke 101,2 mBf.

**3.3.** A kijelölt határpillért és védőpillért ezen határozat számával megjelölve haladéktalanul fel kell tüntetni a bányatérképeken. A művelési technológia minden olyan megváltoztatását megelőzően, amely a kijelölt pillérek változását is eredményezi, a bányavállalkozó köteles a pillérek új számítását és meghatározását külön eljárásban előterjeszteni. *A régészeti terület védőpillérének megszüntetését a leletmentés elvégzését követően kérheti a bányavállalkozó, külön eljárásban.*

#### **4. Egyéb előírások :**

**4.1.** A bányatelek területén belül az ásványi nyersanyagok kitermelése során a termelési veszteség megengedett mértéke nem haladhatja meg a 5 %-ot.

**4.2.** A Bányakapitányság kötelezi a bányavállalkozót, hogy az őt terhelő kötelezettségek teljesítésének - így különösen a bányákárok megtérítésének, a tájrendezési kötelezettség teljesítésének - pénzügyi fedezetére szolgáló biztosítókra vonatkozó ajánlatát az első műszaki üzemi terv benyújtásával egyidejűleg terjessze be a Bányakapitányságra.

**4.3.** A bányatelek felszíni határának töréspontjait időt álló jelekkel meg kell jelölni és gondoskodni kell azok fenntartásáról.

**4.4.** A Bányakapitányság a bányát a fő bányaveszélyek szerint nem minősíti.

**4.5.** A bányatelek megállapítása és az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése nem változtatja meg a bányatelekkel lefedett felszíni ingatlanok tulajdonjogát, rendeltetését és használatát, valamint nem mentesít a bányászati tevékenység végzéséhez szükséges egyéb hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól. A bányatelek megállapítás nem minősül a területigénybevétel megkezdésének. A bányatelek határai közt fekvő ingatlant telekalakítás céljából megosztani, vagy azon építkezni az illetékes építésügyi hatóságnak a bányavállalkozó hozzájárulásával adott engedélyében megszabott feltételek megtartásával szabad. A bányavállalkozó az illetékes építésügyi hatóságtól kérheti azt, hogy a bányatelek határai közt fekvő építési telekre rendeljen el építési tilalmat, vagy korlátozást. Az ebből eredő károkat a bányavállalkozó az ingatlan tulajdonosának (kezelőjének, használójának) köteles megtéríteni. Nem kérheti a bányavállalkozó az építési tilalom vagy korlátozás elrendelését, ha a bányatelket az ingatlan-nyilvántartásba nem jegyezték be.

**4.6.** A Bányakapitányság az eljárásba bevont szakhatóságok nyilatkozatainak figyelembevételével a tájrendezési előtervben meghatározottak szerint az újrahasznosítás megjelölt célját - pihenésre alkalmas tó kialakítása, horgászati hasznosítás - elfogadja. A bányatelek jogosítottja e határozat jogerőre emelkedését követő három éven belül - a tájrendezési előtervben foglaltakra is figyelemmel - köteles tájrendezési tervet készíteni és a Bányakapitányságra jóváhagyásra beterjeszteni.

**4.7.** A bányatelek jogosítottja a határozat 1. pontjában rögzített adatok változásáról 30 napon belül köteles a Bányakapitányságot értesíteni.



**4.8.** A bányászati tevékenységeket úgy kell tervezni és végezni, hogy a bányatelken kívüli Hejő-patak és a Hejő-malomárok mentén 10-10 m széles biztonsági sávot szabadon kell hagyni és a patakkal párhuzamos közlekedési lehetőséget biztosítani a vízfolyáskezelő számára. A tervezett övások építéséhez a bányavállalkozónak vízjogi létesítési engedélyt kell kérni az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóságtól külön eljárásban.

**4.9.** A kitermelési tevékenység megkezdése előtt először a humuszos termőréteget kell letermelni és külön depóniában elhelyezni. A letermeléssel megmentett és deponált humuszos termőréteget a tájrendezési munkákhoz szükséges termőréteg kialakításához kell felhasználni. A csapadékvíz elvezetéséről úgy kell gondoskodni, hogy az a csatlakozó termőföldeken belvizet, pangóvizet ne okozzon, valamint a bányászati tevékenység során biztosítani kell, hogy a káros környezeti hatások a csatlakozó termőföld minőségében kárt ne okozzanak.

**4.10.** A bányatelekkel érintett ingatlanok bányaművelésbe vonása előtt a termőföldként nyilvántartott területek más célú hasznosítására be kell szerezni a területileg illetékes Miskolci Körzeti Földhivatal engedélyét külön eljárásban.

**4.11.** A Bányakapitányság elrendeli a jelen határozatban foglaltak azonnali végrehajtását.

A határozat ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Miskolci Bányakapitányságon benyújtandó, de a Magyar Bányászati Hivatalhoz (1051. Budapest, Arany János u. 25.) címzett fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezés esetén annak benyújtásával egyidejűleg az elsőfokú eljárási díj 50 %-át (33000 Ft-ot), kell átutalással teljesíteni. Az érintett ingatlanok tulajdonosai (kezelői, használói) által benyújtott fellebbezés eljárási díja 3000 Ft.

## Indokolás

A FOR MAN INVEST Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. az 1993. évi XLVIII. törvény (továbbiakban Bt.) 26.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kezdeményezte a Miskolci Bányakapitányságon a „Nyékládháza VI.- kavics” védőnevű bányatelek megállapítását.

Az eljárás 2001. június 25-én indult. A bányatelek megállapítása tárgyában - hiánypótlást követően - a Bányakapitányság tárgyalást tartott 2001. szeptember 19-én. A Miskolci Bányakapitányság az eljárásba az érdekelt szakhatóságokat és érdekelteket a 4740/2001-2. számon kiküldött tárgyalási hirdetménnyel bevonta.

A bányatelek megállapítási eljárás közben a bányavállalkozó kezdeményezte az illetékes Földhivatalnál a bányatelekkel érintett ingatlanok egy részére vonatkozóan a tulajdonjog megváltoztatását, illetve egyes osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlanok esetében a bányatelek tervezett területéhez igazodva azok megosztását. Ennek következtében a folyamatban lévő ingatlan-nyilvántartási eljárások jogerős befejezéséig a bányatelekkel érintett ingatlanok helyrajzi száma és tulajdonosi köre eltért a kérelem beterjesztésekor fennálló állapottól. A fentiekben felsoroltak miatt - a bányavállalkozó 10131/2001. számon iktatott kérelme alapján - a Bányakapitányság 4740/2001-3. sz. határozatában az eljárás felfüggesztéséről döntött az 1957. évi IV. törvény (Áe.) 37.§ (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve.

A bányavállalkozó 2002. március 29-én beterjesztette a bányatelek területére vonatkozó új tulajdoni lapokat, valamint az eredeti kérelemtől némileg eltérő (attól kisebb) bányatelek megállapítására vonatkozó tervdokumentációt. Hiánypótlás keretében beszerezte a Magyar Geoló-



giai Szolgálat Észak-magyarországi Területi Hivatalának az átdolgozott bányatelekre vonatkozó szakvéleményét. A Miskolci Bányakapitányság ezért az eljárást újból indította jelen határozatának meghozatalával. A Bányakapitányság az alapeljárásba bevont szakhatóságok és érdekeltek hozzájáruló nyilatkozatát jelen határozata meghozatala során figyelembe vette, mert a nyilatkozatok az eljárás újbóli megindításával kérelmezett bányatelek teljes területére vonatkoznak.

A terület megkutatását a Miskolci Bányakapitányság 6286/1999. sz. határozatában engedélyezte. A kutatás alapján készített zárójelentést a Bányakapitányság 3469/2000. számon fogadta el. A bányatelek határvonala némileg eltér a megkutatott terület határvonalától, kijelölésére az aktuális ingatlannyilvántartási adatokra és a megkutatott terület kiterjedésére figyelemmel került sor.

A határozat 1. pontja a bányatelek jellemző adatait, 2. pontja pedig a bányavállalkozó adatait ismerteti. A bányavállalkozónak az Országos Ásványvagyon Nyilvántartás módosítására vonatkozó kötelezettségét a Magyar Geológiai Szolgálat Észak-magyarországi Területi Hivatalának 725-64/2002. ÉMO. számú szakvéleményében foglaltakra figyelemmel írta elő a Bányakapitányság. A nyilvántartásba vett ásványvagyonnal történő elszámolás kötelezettségére a Bt. 23. § (4) bekezdése rendelkezik.

A határozat 3. pontjának előírásai a védő- és határpillérek megállapításáról szóló 3900/1962. OBF. utasításban foglaltaknak felelnek meg.

A Bányakapitányság a bányatelek tárgyalásra meghívta és ezzel az eljárásba bevonta valamilyen általa ismert érdekelt szakhatóságot, az egyéb érdekelt szerveket, valamint a bányatelekkel érintett ingatlanok tulajdonosait. Az eljárásba bevontak névsorát jelen határozat indokolási részét követő felsorolás rögzíti.

A bányatelek megállapításával, illetve a tájrendezési előtervben foglaltakkal kapcsolatban az eljárásba bevont szakhatóságok és egyéb érdekelt szervek *érdemi kifogást* nem emeltek, a Bányakapitányság az eljárás során a bányatelek megállapítása tárgyában *méltánylást érdemlő érdekséreelmet* nem állapított meg.

A Bányakapitányság az eljárásban résztvevők által az eljárás tárgykörére vonatkozóan tett érdemi feltételeket határozatának 4. pontjában érvényesítette.

A 4.1. pontban az engedélyezett termelési veszteség került meghatározásra. A későbbiekben benyújtandó műszaki üzemi tervben, ill. az évenkénti felülvizsgálat során a bányavállalkozó köteles a termelési veszteség értékének meghatározását elvégezni és ezt számításokkal és dokumentumokkal alátámasztva a Bányakapitányságra megküldeni. A 4.2. pontban foglalt előírás a Bt. 41.§ (6) és a Bt. végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 25.§ (5) bekezdésén alapul. A 4.4. pontban foglaltak a Bt. 34.§ (5) és a Vhr. 21.§ (3) bek. előírásainak megfelelően kerültek rögzítésre. A 4.5. pontban foglaltakat a Bt. 26.§ (3-5) és 39.§ (1-2) bekezdései indokolják. A 4.6. pontban foglalt rendelkezést a Vhr. 22.§ (1) bekezdésének előírása szerint állapította meg a Bányakapitányság. A 4.7. pont rendelkezése a Vhr.12. § (4) bekezdésének előírásán alapul. A 4.8. pont rendelkezése az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság H-36929-3/2001. számú szakhatósági hozzájárulásában foglaltakra figyelemmel került előírásra. A 4.9. pont előírásai a B.-A.-Z. Megyei Növény- és Talajvédelmi Szolgálat 1619/2/2001. számú, a 4. 10. pont a Miskolci Körzeti Földhivatal képviselőjének tárgyaláson adott szakhatósági hozzájárulásában foglaltakat érvényesítik. A határozat azonnali végrehajtását (4.11. pont) a Bányakapitányság a Bt. 44.§ (4) bekezdésében foglalt feljogosítás alapján rendelte el.

Az eljárásba bevont szakhatóságok közül az Észak-magyarországi Környezetvédelmi Felügyelőség 10043-2/2001. számon, a Honvéd Vezérkar Hadművelési Csoportfőnökség 3591/2/2001. számon, az Országos Műemlékvédelmi Hivatal Műemlékfelügyeleti Igazgatóság 32594/3/2001. számon, a Bükk Nemzeti Park Igazgatósága I-924-2/2001. számon, az Észak-



magyarországi Hírközlési Felügyelet CH-3766-3/2001. számon, az ÁNTSZ B.-A.-Z. Megyei Intézetének képviselőjének a tárgyaláson leadott, valamint a B.-A.-Z. Megyei Közlekedési Felügyelet pedig telefaxon megküldött szakhatósági hozzájárulásukat a bányatelek megállapítására vonatkozó külön előírások nélkül adták meg.

A műszaki üzemi tervre vonatkozó előírásokat a Bányakapitányság az erre indult eljárásban érvényesíti majd.

A TIGÁZ Rt. 93/20/1-3541/2001. számon, a bányatelek megállapítását nem kifogásolta.

Nyékkládháza Önkormányzata és jegyzője, az Állami Erdészeti Szolgálat Miskolci Igazgatósága, az ÉMÁSZ Rt., a Kulturális Örökség Igazgatóságának Miskolci Kirendeltsége, és a B.-A.-Z. Megyei Vízmű Vállalat a bányatelek megállapítása tárgyában a Bányakapitányság megkeresésére nem nyilatkozott, ezért hozzájárulásukat az államigazgatási eljárás általános szabályairól szóló 1957. évi IV. törvény 21.§ /2/ bekezdése alapján a Miskolci Bányakapitányság megadottnak tekinti.

A bányatelek megállapításával a bányavállalkozó jóváhagyott és érvényes műszaki üzemi terv alapján a rendelkező rész 1.4. pontjában meghatározott ásványi nyersanyag kitermelésére jogosult.

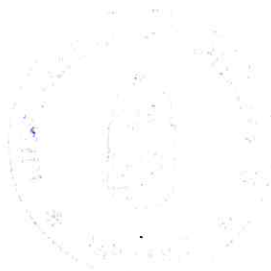
A Bányakapitányság határozatának meghozatala során nem vizsgálta azt, hogy a kérelem mellékletét képező adatok és térképezés teljes körű, illetve helyes-e. Az adatok helyességéért és teljességéért a kérelmező, továbbá a hites bányamérő a felelős.


A Miskolci Bányakapitányság jelen határozatának meghozatalakor a Vhr. 12. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében járt el.

Kérelmező az 50/1994. (XII. 31.) IKM rendeletben előírt 66000 Ft eljárási díjat megfizette.

A jogorvoslat lehetőségét az államigazgatási eljárás általános szabályairól szóló 1957. évi IV. törvény 62. § /1/ bekezdésének előírása alapján állapította meg a Bányakapitányság. A fellebbezés eljárási díjára az egyes bányafelügyeleti eljárások díjának megállapításáról szóló 50/1994. (XII. 31.) IKM rendelet előírásai az irányadók.

Miskolc, 2002. április 11.



  
/Dr. Izsó István/  
bányakapitány

#### **A határozatot térképmelléklettel kapják:**

1. Címzett (tértiveénnyel)
2. Észak-magyarországi Környezetvédelmi Felügyelőség - Miskolc
3. Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság - Miskolc
4. Bükk Nemzeti Park Igazgatóság - Eger
5. Nyékkládháza Önkorm. képviselőtestülete és jegyzője - 3433 Nyékkládháza, Kossuth L. u. 62.
6. Magyar Geológiai Szolgálat Észak-magyarországi Területi Hivatala - Salgótarján
7. Körzeti Földhivatal - 3525 Miskolc, Vologda u. 4. (jogerő után)
8. Magyar Bányászati Hivatal - Budapest (jogerő után)

#### **A határozatot kapják:**

1. B.-A.-Z. Megyei Növény- és Talajvédelmi Állomás - 3501 Miskolc, Pf.: 197.
2. ÁNTSZ Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Intézete - 3501 Miskolc, Pf.: 186.

3. Állami Erdészeti Szolgálat Miskolci Igazgatósága - 3510 Miskolc, Pf.: 579.
4. ÉMÁSZ Rt. - Miskolc, Dózsa Gy. u. 13.
5. BAZ Megyei Közlekedési Felügyelet - 3501 Miskolc, Pf.: 369.
6. Hírközlési Felügyelet Hírközlési Területi Hivatal Miskolci Iroda - 3501 Miskolc, Pf.: 391.
7. TIGÁZ Rt. - 3527 Miskolc, Sajószigeti u. 3.
8. Kulturális Örökségvédelmi Hiv. Miskolci Regionális Iroda - 3530 Miskolc, Rákóczi u. 11.
9. Honvéd Vezérkar Hadműveleti Csoportfőnökség - 1885 Budapest, Pf.: 25.
10. Májer István és Májer Istvánné (05/3-6, 05/8, 011/3-6, 0234/6-7, 0234/9 hrsz. tul.) - 3525 Miskolc, Major u. 100. (tértivevénnyel)
11. Homonnay János (05/4-6, 011/3-5, 0234/6-7, 0234/9 hrsz. tul.) - 3841 Aszaló, Kossuth u. 113. (tértivevénnyel)
12. Dr. Remete Gábor (05/4-6, 011/3-5, 0234/6-7, 0234/9 hrsz. tul.) - 3530 Miskolc, Szent István u. 39. I/3. (tértivevénnyel)
13. Nagy Zoltán (05/4-6, 011/3-5, 0234/6-7, 0234/9 hrsz. tul.) - 3500 Miskolc, Vászonfehéritő u. 18. (tértivevénnyel)
14. Vilics Anita (05/4-6, 011/3-5, 011/7, 0234/6-7, 0234/9 hrsz. tul.) - 3500 Miskolc, Sugár u. 11. (tértivevénnyel)
15. Nagy Ferenc (05/4-6, 011/3-5, 0234/6-7, 0234/9 hrsz. tul.) - 3500 Miskolc, Perczel M. u. 45/4. fsz/1. (tértivevénnyel)
16. Szakács Magdolna Rita (05/4-6, 011/3-5, 0234/6-7, 0234/9 hrsz. tul.) - 1093 Budapest, Csarnok tér 5. III/19. (tértivevénnyel)
17. Hausel László (05/4-6, 011/3-5, 0234/6-7, 0234/9 hrsz. tul.) - 3532 Miskolc, Rácz Ádám u. 44. I/3. (tértivevénnyel)
18. Irattár