

NYILATKOZATOK

A WELLIS MAGYARORSZÁG ZRT. (SZÉKHELY: 1118 BUDAPEST, BUDAÖRSI ÚT 31/C.), MINT ÉPÍTETŐ/ÜZEMELTETŐ ÁLTAL ÓZD BELTERÜLETÉN, ÖSSZESEN 6,2674 HA TERÜLETEN (HRSZ.: 9104.) EGYRÉSzt MAr MEGLÉVő, MAsRÉSzt MEgÉPÍTENI KÍVÁnt ÉPÜLETEKBEN AZ ÉPÜLETEGYÜTTES, ILL. A TEVÉKENYSÉG 2 HA-T MEGHALADÓ TERÜLETFOGLALÁSÁVAL MEGVALÓSÍTANI TERVEZETT HIDROMASSZÁZSKÁD-ÖSSZESZERELÉSI TEVÉKENYSÉG (ÉS AZ ANNAK HELYET ADÓ ÉPÜLETEGYÜTTES KIALAKÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG) HATÓSÁGI ENGEDÉLYEZÉSÉHEZ KAPCSOLÓDÓAN KÉSZÜLT

ELŐZETES VIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓHOZ

1. Kijelentjük, hogy az Előzetes Vizsgálati Dokumentáció nem tartalmaz olyan adatokat, amelyek üzleti titoknak minősülnek.
2. Kijelentjük, hogy a tevékenység megkezdését követően várhatóan sor kerül majd az előzetes vizsgálati dokumentációban bemutatott tevékenységgel összetartozó tevékenységnek minősíthető tevékenység megvalósítására a szomszédos ingatlanon (hrsz. 9106) lévő, 2020. decembere óta cégünk tulajdonában lévő területen (ill. az ott kialakítás előtt/alatt lévő ca. 24106 m² bruttó alapterületű raktárcsarnokban), ahol a tervek szerint a jelen dokumentációban bemutatott hidromasszázs-kád összeszerelő üzemhez tartozó raktározási tevékenység jelentős részét tervezzük megvalósítani.

A 9106. hrsz. telken megvalósuló raktárcsarnok létesítés/építés, majd az azt követő raktározási tevékenység vonatkozásában korábban előzetes vizsgálati eljárást folytattunk le, mely eljárás az illetékes környezetvédelmi hatóság által kiadott BO/32/00047-15/2021. ügyiratszámú Határozat (Üi.: Móriczné Vincze Zsuzsa) kiadásával zárult, melyben a hatóság megállapította, hogy a dokumentációban foglaltak megvalósításához környezetvédelmi hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Amennyiben a két különböző tevékenységet (úm. raktározási tevékenység és összeszerelő üzem) összetartozónak tekintjük, a két tevékenység összeadódva sem éri el a többször módosított 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. vagy a 3. számú mellékletébe történő soroláshoz szükséges feltételeket / küszöbértékeket (a rendelet azon pontján túl, amely miatt jelen előzetes vizsgálati dokumentáció benyújtása szükséges).

3. Kijelentjük, hogy a tervezett létesítmény/tevékenység jelenlegi ismereteink alapján a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének 128. pontján kívül nem sorolható a hivatkozott rendelet 1-2-3. sz. mellékleteiben felsorolt további tevékenységek/létesítmények közé.

Dabas, 2021. 05.17.


Wellis Magyarország Zrt.
2371, Dabas Mánteléri út 132-141
adószám: 25584864-2-49
.....
(cégszerű) aláírás