

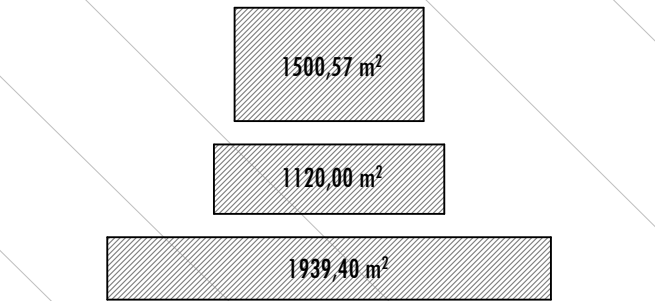


BEÉPÍTÉSI PARAMÉTEREK

A TERVEZÉSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSAI

Gép-1	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
Sz-K	SZABADON ÁLLÓ BEÉPÍTÉSI MÓD
30	MAX. 30 % BEÉPÍTETTSÉG
9,0	MAX. 9,00 m ÖNÁLLÓ ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG
K	KIALAKULT TELEKNAGYSÁG
	MIN. 30 % ZÖLDFELÜLETI LEFEDETTSÉG

TERVEZETT BEÉPÍTETTSÉG SZÁMÍTÁS M = 1:2000



TELEK TERÜLETE:	22843,00 m²
TERVEZETT ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG:	7,64 m
TERVEZETT BEÉPÍTETTSÉG:	4559,97 m² / 19,96 %
ZÖLDFELÜLET TERÜLETE:	8735,70 m²
ZÖLDFELÜLETI LEFEDETTSÉG:	8735,70 m² / 38,24 %

± 0,00 m = FÖLDSZINTI PADLÓVONAL

TERVEZŐ:
CIVIL MENSOR KFT.
3530 MISKOLC
HUNYADI JÁNOS U. 24/B FSZ/77
civilmensor@gmail.com
DÖNYVEZŐ:
KISNÉMET ZOLTÁN

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:
MORVAI DÁVID
OKLEVELES ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É-05-0523
TARTÓSZERKEZETI TERVEZŐ:
KISNÉMET ZOLTÁN
OKLEVELES ÉPÍTŐMÉRNÖK
T-05-01745

MEGRENDELŐ/ÉPÍTETŐ/MEGBÉRLŐ:
**GRANULINES
INVEST KFT.**
1064 BUDAPEST
PODMANICZKY UTCA 57. II/14.

ÉPÜLET/ÉPÍTÉS HELYE:
ALSÓZSOLCA BELTERÜLET
3571 ALSÓZSOLCA
GYÁR UTCA 2.
HRSZ.: 1503/2

MUNKÁ MEGNEVEZÉSE:
**ALSÓZSOLCA
BELTERÜLETÉN
ÚJ FELDOLGOZÓ
CSARNOK
ÉPÜLET ÉPÍTÉSE**

TERV MEGNEVEZÉSE:
**ÉPÍTÉSI
ENGEDELYEZÉSI
TERV**
2023 MÁJUS

TERVLAP MEGNEVEZÉSE:
**TERVEZETT
HELYSÍNRAJZ**
M = 1:500

TERVLAPSZÁM:
E-01