



ÉPÍTÉSI LŐÍRÁSOK:

KI-611966

- Ki - Különleges közhasználatú építmenyi zóna, Sport
6 - Vegyes építészeti karakter
1 - Nem kialakult kategória
1 - Szabadon álló telepszerű
9 - legkisebb telekméret 4000 m²
6 - 40% megengedett beépítettség mértéke
(45% minimális zöldfelület)
6 - 12,5 m megengedett építmény magasság

MEGLÉVŐ ÁLLAPOT:

MEGLÉVŐ TELEK TERÜLETE: 28025 m²
BEÉPÍTETT ALAPTERÜLET: 3781 m²
BURKOLT FELÜLETEK: 3205 m²
MEGLÉVŐ ZÖLDFELÜLET: 6794 m²
JELENLEGI BEÉPÍTETTSÉG: 13,49%

105 db MEGLÉVŐ GÉPKOCSI PARKOLÓ
3 db MEGLÉVŐ BUSZ PARKOLÓ

TERVEZETT ÁLLAPOT:

MEGLÉVŐ TELEK TERÜLETE: 28025 m²
TERVEZETT TELEK BŐVÍTÉS: 6955 m²
TERVEZETT TELEK ÖSSZESEN: 34980 m²
TERVEZETT BEÉPÍTETT ALAPTERÜLET:
3781 + 3955 = 7736 m²
BEÉPÍTETTSÉG: 22,11 %
TEREZETT BURKOLT FELÜLETEK:
5205 + 5000 = 10200
TERVEZETT ZÖLDFELÜLET: 48,72 %
105+160 db GÉPKOCSI PARKOLÓ
3 db+5 db MEGLÉVŐ BUSZ PARKOLÓ

MISKOLCI VÍZILABDA ARÉNA Vázlatterv

Tervező:	PEKA BAU 2000 Építőipari Kft. 3525 Miskolc, Széchenyi út 37. 2/1. Tel./Fax: +36-46/781-275 www.peka-bau.hu	
Projekt vezető:	Polák György	
ÉP-TEK	SZABÓ TUDÁS	É 05-0477
Változat	1. kiadás	
ÉPÍTÉSI	MEGTERVEZÉS	
Építési hely:	Miskolci Egyetemi Atlétikai és Futball Club 3515 Miskolc - Egyetemváros	
Építési hely:	3515 Miskolc - Egyetemváros, hrsz.: 40597/20	
	HELYSZÍNRAJZ	
Leptek:	M = 1:500	Revizió:
Dátum:	2018.04.26	E 00