

# ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG



3530 Miskolc, Vörösmarty u. 77. ☎ 3501 Miskolc, Pf.: 3

☎ 06/46-516-600 🌐 06/46-516-601

✉ [emvizig@emvizig.hu](mailto:emvizig@emvizig.hu) 🌐 [www.emvizig.hu](http://www.emvizig.hu)



**ÉMVIZIG**

*Válaszokban szíveskedjenek iktatószámunkra és ügyintézőnkre hivatkozni!*

**Ikt. számunk:** É2017-1089-006/2017  
VVGO: 684/2017

**Ikt. számuk:** -

**Egység:** Vízvédelmi és  
Vízgyűjtőgazdálkodási  
Osztály

**Ügyintézőjük:**

**Ügyintézőnk:** Soltész Anett,  
Arkai Gergely,  
Horváth Csaba,  
Erdélyi Zsolt

**Melléklet:** 1 db Nyilatkozat

**Tárgy:** Arka, külterület 029/1. hrsz. alatti  
ingatlanon tervezett csepegtető  
öntözőtelep elvi vízjogi  
engedélyeztetéséhez  
vagyonkezelői hozzájárulás és  
vízbiztosítási nyilatkozat - kíséző  
levél

**Szabó László Úr**

**Nyírforrás Kft.**

Nyíregyháza

Vasvári P. út 5. fszt. 1.  
4400

**Tisztelt Szabó László Úr!**

Mellékelten, további szíves felhasználásra megküldjük az Arka, külterület 029/1 hrsz. alatti ingatlanon tervezett csepegtető öntözőtelep elvi vízjogi engedélyeztetéséhez vagyonkezelői hozzájárulásunkat és vízbiztosítási nyilatkozatunkat.

Miskolc, 2017. március 03.

Üdvözlettel

  
**Csont Csaba**  
műszaki igazgatóhelyettes



**Erről értesül:**

1. Címzett – [szabo@nyirforras.hu](mailto:szabo@nyirforras.hu) + melléklet
2. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály + melléklet – helyben
3. Vízrajzi és Adattári Osztály + melléklet – helyben
4. Vízrendezési és Öntözési Osztály + melléklet – helyben
5. Vízvédelmi és Vízgyűjtőgazdálkodási Osztály + melléklet – helyben



ÉMVIZIG

3530 Miskolc, Vörösmarty u. 77. ☎ 3501 Miskolc, Pf.: 3

☎ 06/46-516-600 🌐 06/46-516-601

✉ [emvizig@emvizig.hu](mailto:emvizig@emvizig.hu) 🌐 [www.emvizig.hu](http://www.emvizig.hu)



*Válaszokban szíveskedjenek iktatószámunkra és ügyintézőnkre hivatkozni!*

Üi.sz.: É2017-1089-006/2017

## NYILATKOZAT

### Vagyonkezelői hozzájárulásról

A Nyírforrás Kft. (Nyíregyháza, Vasvári P. út 5. fszt. 1.) 2017. február 15-én Czakó Gábor (3885 Boldogkőváralja, Béke u. 48.) megbízásából megkereste Igazgatóságunkat az Arka, külterület 029/1 hrsz. alatti ingatlanon tervezett öntözőtelep elvi vízjogi engedélyezése ügyében vagyonkezelői hozzájárulás kiadása céljából.

A tervezett öntözőtelepet az Arka, külterület 029/1 hrsz. alatti ingatlanon kívánják megvalósítani, amely nem ÉMVIZIG kezelésű ingatlan. Ugyanakkor a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 4. §-a szerint a felszín alatti vizek és azok természetes víztartó képződményei az állam kizárólagos tulajdonában vannak. Vagyonkezelésüket a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3. § (2) bekezdés értelmében vízügyi igazgatási szervként a vízügyi igazgatóságok látják el.

### A tervezett öntözőkút, illetve öntözőtelep műszaki paramétereit és környezetének vízgazdálkodási jellemzőit

Czakó Gábor az Arka, külterület 029/1 hrsz. alatti, saját tulajdonban lévő ingatlanon, 6,18 ha nagyságú területen kajszi barack gyümölcsös telepítését határozta el. A tervezett gyümölcsös öntözésére a beruházó csepegtető öntözőtelep kialakítását tervezi. Az öntözőtelep vízellátását a tervezett mélyfúrású kút vizével kívánja megoldani.

EOV koordináták	X = 337 327 m, Y = 812 918 m, Z = 271,30 mBf,
a kút mélysége	≈ 60 m.

A tervezett öntözőkút vízigénye 300 l/perc, 0,005 m<sup>3</sup>/s, 36 m<sup>3</sup>/nap, **éves vízigény: 1080 m<sup>3</sup>/év.** A vízfelhasználás várható időszaka; az öntözési idény, általában április 15-től szeptember 30-ig. Vízkivételre az időjárás függvényében évente átlagosan 30 alkalommal kerülne sor. A szűrő helyét geofizikai mérések eredményei alapján jelölik ki.

A tervezett csepegtető öntözőtelep ellátására elektromos bűvárszivattyúval termelik ki a vizet (Q=400 l/perc, H=60 m). A szivattyúközpontnál telepítésre kerül vízfogyasztás-mérő rendszer, szűrőközpont és tápoldatozó. A kitermelt vizet fixen telepített D90 és D63 KPE csővel juttatják és osztják szét a területen. A szárnyvezeték soronként telepített PC típusú csepegtetőcső.



## A felszíni vízbeszerzés lehetőségének vizsgálata

A 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 60. § (3) szerint „Felszín alatti víz öntözési célú igénybevétele csak felszíni vízbeszerzési lehetőség hiányában engedélyezhető. Hiánynak minősül, ha a vízigény felszíni vízből történő kielégítése aránytalanul nagy költséggel járna a felszín alatti vízbeszerzéssel összehasonlítva.”

A tervezett öntözőtelep lehetséges felszíni vízkivételi forrásaként az 500 méterre lévő Boldogkőváraljai-patak, valamint a 2,5 kilométerre lévő Szerencs-patak jelölhető meg.

A Boldogkőváraljai-patak esetében 2010-ben Arka településen az EU-VKI monitoring program keretén belül került sor vízhozam mérésekre, a mérés helyére az alábbi adatok vonatkoznak:

Vízfolyás	Mérési szelvény helyének megnevezése	Koordináták	
		EOV X (m)	EOV Y (m)
Boldogkőváraljai-patak	Arka, közúti híd	337 356	813 809

Arka közúti híd szelvényében 2010 évben végzett mérések eredményei alapján megállapítható, hogy a patak vízhozama  $0,051 \text{ m}^3/\text{s}$  és  $0,261 \text{ m}^3/\text{s}$  között változott. Megjegyezzük, hogy a 2010-es év meglehetősen csapadékos évnak számított, ezért a fent említett vízhozam értékeknél egy átlagos csapadék intenzitású évben valamivel kisebb vízhozam értékekkel kell számolnunk.

(A Boldogkőváraljai-patakon 2014-ben – a tervezett vízkivételi helytől kb. 2,5 kilométerre Boldogkőváralján – végeztek eseti vízhozam méréseket, szintén az EU-VKI monitoring program keretén belül, ekkor a patak vízhozama  $0,011 \text{ m}^3/\text{s}$  és  $0,062 \text{ m}^3/\text{s}$  között változott.)

A beadványban szerepeltetett vízigénnyel számolva, valamint a rendelkezésünkre álló vízrajzi adatok alapján megállapítható, hogy a mérési szelvényben *rendelkezésre áll az a vízmennyiség, amely az öntözési célú felhasználáshoz szükséges.*

A Szerencs-patak esetében 2010-ben és 2014-ben Boldogkőváralja településen az EU-VKI monitoring program keretén belül végeztek vízhozam méréseket, a mérés helyére az alábbi adatok vonatkoznak:

Vízfolyás	Mérési szelvény helyének megnevezése	Koordináták	
		EOV X (m)	EOV Y (m)
Szerencs-patak	Boldogkőváralja, közúti híd	335 781	810 612

Boldogkőváralja közúti híd szelvényében 2010-ben és 2014-ben végzett mérések eredményei alapján a patak vízhozama  $0,004 \text{ m}^3/\text{s}$  és  $0,146 \text{ m}^3/\text{s}$  között változott.

A beadványban szerepeltetett vízigénnyel számolva, valamint a rendelkezésünkre álló vízrajzi adatok alapján megállapítható, hogy a mérési szelvényben *nem áll rendelkezésre az a vízmennyiség, amely a patak ökológiai vízigényének veszélyeztetése nélkül kielégítené az öntözési célú felhasználáshoz szükséges vízmennyiséget.*

Ugyanakkor a tervező költség kalkulációt végzett a vízbeszerzési alternatívák gazdasági összehasonlítására. Számításai szerint a felszíni vízbeszerzés (Boldogkőváraljai-patakból) összes költsége többszöröse lenne a tervezett öntözőkútra alapozott vízbeszerzés költségének.

A tervező gazdaságossági számításai alapján 1080 m<sup>3</sup>/év vízigényt figyelembe véve a felszíni vízbeszerzés aránytalanul nagy költséggel járna a tervezett felszín alatti vízbeszerzés költségéhez képest, ami alapján **a felszíni vízbeszerzési lehetőség hiánya megállapítható.**

### **Vízgazdálkodási jellemzők**

Igazgatóságunk nyilvántartása szerint van engedélyezett felszín alatti vízkivétel a tervezési terület 1 km-es környezetében. A tervezett kúttól mintegy 500 méter távolságban, az Arka 3/2 hrsz. alatti ingatlanon üzemel egy db 125 méter mélységű vízműkút. A tervezett öntözőkút távolsága a meglévő kúttól megfelelő, a tervező által számítottak alapján a kút depressziós hatásterülete nem éri el az említett kút utánpótlódási területét.

A tervezett vízkivétel a térség vízgazdálkodására várhatóan nem lesz érzékelhető hatással.

Vízgyűjtő-gazdálkodási szempontból Arka település közigazgatási területe a Tisza részvízgyűjtőn belül a 2-7 Hernád – Takta tervezési alegységen helyezkedik el. A tervezett öntözőkúttal igénybe venni kívánt felszín alatti vízáadó képződmény a h.2.6 Zempléni-hegység – Hernád-vízgyűjtő heggyvidéki, vegyes vízáadó típusú felszín alatti víztesthez tartozik. A víztest **jó mennyiségi és gyenge kémiai állapotú.**

Felszíni vagy felszín alatti vízbázis meghatározott, illetve kijelölt védőterülete az ingatlant és a tervezett kút helyét nem érinti.

Előzőek alapján Igazgatóságunk az Arka, külterület 029/1 hrsz. alatti ingatlanon tervezett öntözőtelep elvi vízjogi engedélyeztetéséhez szükséges

### **vagyonkezelői hozzájárulást megadja**

az alábbi előírások figyelembe vételével.

### **Előírások**

- A kút és a hozzá kapcsolódó vízellátási létesítmények létesítésére vonatkozó további tervezés során figyelembe kell venni „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról” szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról” szóló 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet, valamint „a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről” szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet előírásait.
- Az Országos Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv az EU Víz Keretirányelvével összhangban a vizek jó állapotának elérését és megtartását tűzte ki környezeti célállapotként. A felszín alatti víztest állapotromlásának elkerülése érdekében be kell tartania a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004 (VII.21.) Korm. rendelet előírásait.
- A felszín alatti víztest kémiai állapotának védelme érdekében a kút csak megfelelő műszaki kiképzéssel (palástcementezés a felszínről érkező szennyezések, valamint az



esetlegesen eltérő hidrodinamikai és vízkémiai tulajdonságú víztartó rétegek kizárása céljából) létesíthető. A kiviteli tervet ennek megfelelően kell elkészíteni.

- A felszín alatti víztest mennyiségi állapotának megőrzése, illetve romlásának megakadályozása miatt a további terveket a legtakarékosabb vízfelhasználásra törekedve kell elkészíteni.
- A kútfej és kapcsolódó szerelvényeinek kialakításánál biztosítani kell a vízszintmérés, a hiteles vízmennyiség mérés (hitelesített vízóra) és vízminőség-vizsgálat elvégzésének lehetőségét.
- A benyújtott tervdokumentációban szereplő műszaki tartalomtól való eltérés, illetve a vízhasználatban és a vízkontingensben bekövetkező változások esetén Igazgatóságunkat meg kell keresni egyeztetés céljából, melynek eredménye alapján új vagyongazdálkodási hozzájárulás beszerzése válhat szükségessé.
- Az elvárt vízmennyiségi és vízminőségi paraméterek teljesüléséért Igazgatóságunk felelősséget nem vállal. Az esetlegesen előforduló vízhiányból, vízkorlátozásból, illetve vízminőségi problémákból adódó károkért az engedélyes Igazgatóságunk felé kárigénnyel nem élhet.

Vagyongazdálkodási nyilatkozatunk a tényleges kivitelezésre, ill. a vízhasználatra nem jogosít, illetve nem mentesít a jogszabályokban meghatározott egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól. A szükséges hatósági és egyéb engedélyek, hozzájárulások stb. beszerzése és az abban foglaltak maradéktalan betartása a kérelmező feladata.

A tervezéssel/kivitelezéssel/üzemeltetéssel kapcsolatos költségek sem most, sem később, semmilyen formában és jogcímen nem követelhetők az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóságtól.

Miskolc, 2017. március 03.

  
**Csont Csaba**  
műszaki igazgatóhelyettes



**Erről értesül:**

1. Címzett – szabo@nyirforras.hu
2. ÉMVIZIG Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály – Helyben
3. ÉMVIZIG Vízügyi és Adattári Osztály – Helyben
4. ÉMVIZIG Vízrendezési és Öntözési Osztály – Helyben
5. ÉMVIZIG Vízvédelmi és Vízgyűjtőgazdálkodási Osztály – Helyben